



AGRANDISSEMENT

Vous envisagez une addition ou un agrandissement à votre maison? Faites appel à un entrepreneur qui connaît les nouvelles normes du code du bâtiment du Québec et qui saura vous conseiller dans vos choix.

Fondation et structure

Avec les nouvelles technologies de pieux vissés, il est possible d'ajouter à sa maison sans avoir recours à une dalle ou fondation de béton. L'important avec des pieux est de s'assurer que le plancher soit très bien isolé, et que la plomberie (s'il y a lieu) ne soit pas exposée aux dangers de gel. Si vous optez pour une fondation de béton, le coffrage isolant permet de bien l'isoler et la sceller. Le béton étant coulé directement dans l'isolant, nous pouvons être certains qu'il n'y aura pas d'espace d'air entre les deux. Également, plus besoin de bâtir puis d'enlever un coffrage en bois ce qui sauve du temps.

Portes & Fenêtres

Le choix des portes et fenêtres est primordial. Par souci d'économie, certains optent pour un modèle de qualité inférieure, mais le regrettent après 5 ou 7 ans, soit parce que leurs

thermos se sont descellés ou parce que leur mécanisme ne fonctionne plus adéquatement. Considérez aussi le fait que, malgré leur coût d'achat plus élevé, les fenêtres à haut rendement peuvent réduire les factures de chauffage de manière significative. Les caractéristiques recherchées sont : vitrage double ou triple, bonne étanchéité à l'air, présence de gaz inerte (argon ou krypton) et pellicule à faible émissivité (Low-E).

Isolation

Alors que les coûts énergétiques ne cessent d'augmenter, il devient indispensable de se préoccuper attentivement de l'isolation thermique de notre agrandissement, et cela en tenant compte des nouvelles normes en vigueur qui ont énormément changées dans les dernières années. Une isolation giclée sur une fondation de béton scellera celle-ci et réduira considérablement l'humidité

du sous-sol, tout en prévenant les fuites d'eau à partir de la solive de rive ou d'une fissure dans la fondation. Au niveau de la toiture, une bonne isolation du comble du toit empêchera la formation de condensation et les conséquences découlant de celle-ci.

Revêtement

Préférez les revêtements extérieurs qui allient étanchéité, durabilité, et esthétique. Certains revêtements, tel le fibrociment, ont tendance à absorber l'eau; d'autres pâlissent rapidement à l'exposition au soleil; d'autres encore s'effritent trop facilement au froid ou sont faciles à bosser. Pour éviter de vous retrouver avec une maison maussade ou un revêtement à refaire après seulement quelques années, optez pour un produit de qualité qui offre une garantie intéressante.

Balcon et rampes

Les bois traités ou le cèdre sont de bons choix pour la structure d'un balcon. Si vous n'aimez pas le vert conventionnel

des bois traités, sachez que différentes couleurs sont maintenant disponibles. Les surfaces en fibre de verre permettent de rendre le dessous d'un balcon imperméable à la pluie, créant ainsi un espace de rangement pour entreposer votre tondeuse ou vos articles de jardin. Choisissez vos rampes selon votre préférence : l'intimité vous préoccupe? Choisissez les panneaux intimité; vous jouissez de la vue que vous avez à partir de votre balcon? Les rampes de verre sauront vous plaire; vous préférez des rampes sans entretien? Optez donc pour l'aluminium. Et lorsque vous évaluez la meilleure façon d'ancrer votre balcon, sachez que les pieux vissés sont beaucoup moins affectés par les variations de température que les blocs de béton.

Nous espérons pouvoir vous être utiles lors de votre prochain projet de rénovation. Vous serez satisfaits par nos critères de transparence et notre équipe dynamique. Sachez que la qualité et le prix sont toujours au rendez-vous. N'hésitez pas à nous téléphoner pour une estimation gratuite.